

नवभारत

मुंबई में प्रॉपर्टी रजिस्ट्रेशन 14 साल के शिखर पर! राज्य सरकार को मिला 640 करोड़ का राजस्व



Mumbai Real Estate Market: मुंबई के आवासीय रियल एस्टेट बाजार में सितंबर 2026 के दौरान घरों की खरीदारी में तेजी देखने को मिली है। मिली जानकारी के अनुसार इस महीने में कुल 12,622 संपत्तियों का रजिस्ट्रेशन हुआ, जो पिछले साल की समान अवधि की तुलना में करीब 5 प्रतिशत अधिक है। यह सितंबर महीने के लिए पिछले 14 वर्षों का सबसे ऊंचा रजिस्ट्रेशन स्तर है।

गणेश चतुर्थी रहा खास

सितंबर में गणेश चतुर्थी का दौर भी प्रॉपर्टी बाजार के लिए खास रहा। 14 से 25 सितंबर के बीच महज 12 दिनों में 5,379 प्रॉपर्टी रजिस्ट्रेशन दर्ज किए गए, जो सालाना आधार पर 22 प्रतिशत की वृद्धि है। इस अवधि में राज्य सरकार को करीब ₹640 करोड़ का स्टाम्प ड्यूटी राजस्व प्राप्त हुआ। इससे त्योहारी अवधि में घर खरीदने की परंपरा और मुंबई-एमएमआर में आवासीय मांग की मजबूती का संकेत मिलता है।

क्या कहा नरेडको अध्यक्ष ने

नरेडको महाराष्ट्र के अध्यक्ष और सृष्टि ग्रुप के सह-संस्थापक एवं प्रबंध निदेशक कमलेश ठाकुर ने कहा कि सितंबर में 12,600 से अधिक रजिस्ट्रेशन मजबूत मांग और उपभोक्ता विश्वास को दर्शाते हैं। उनके मुताबिक, बेहतर इंफ्रास्ट्रक्चर, कनेक्टिविटी और स्थिर आर्थिक माहौल आने वाले नवरात्रि, दशहरा और दिवाली के दौरान बाजार की गति को और समर्थन दे सकते हैं।